

2015-03-27

Segelkobbens Samfällighetsförening
c/o Mikael Sjögren
Nedergården 275
Jordbro

Reservation mot beslut fattat vid ordinarie föreningsstämma med Segelkobbens samfällighetsförening 2015-03-25 rörande kabel-TV

På rubricerad stämma reserverade jag mig mot beslut om att abonnemangsavgifter för IP-telefoni och bredband skulle komma att inkluderas i samfällighetsavgiften i samband med förnyelse av avtal med kabel-TV-leverantör. Beslut togs enligt stämmohandlingarnas "Förslag B" under "Punkt 3 - Förlängning av avtalet med Comhem - villkor".

Mötessekreteraren begärde att reservationen även skulle lämnas i skriftlig form senast 2015-03-29.

Grunden för reservationen är att det finns ett antal beslut i domstol om att så kallad "kollektiv anslutning", till exempel av bredband, inte får förekomma när det i föreningens anläggningsbeslut står att "Gemensamhetsanläggning skall inrättas och omfatta ... central-antenn och ledningar för radio och television...". Däremot har domstolarna inga invändningar mot att nätet för kabel-TV även används för telefoni och bredband under förutsättning att avtal om dessa extratjänster sluts direkt mellan den enskilde fastighetsägaren och operatören.

Av stämmohandlingarna framgår att operatören har erbjudit förlängning med bundet avtal på 3 år såväl med som utan extratjänsterna. Stämmans beslut ökar samfällighetens kostnader under 3-årsperioden med 405 720 kr inkl. moms jämfört med motsvarande erbjudande utan inkluderade extratjänster.


(Agne Hörberg)

Samfällighetsföreningen Segelkobben
Jordbro

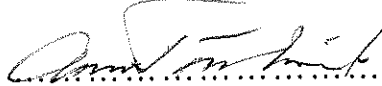
Reservation.

Vid samfällighetens årsmöte den 25 mars 2015 beslöts under dagordningens punkt 11 gällande TV-anslutning och bredband, att anta styrelsens förslag B, presenterat på sid. 13 i kallelsen.

Detta trots att föreningens ordförande påpekat att förslaget är lagstridigt i något avseende som vi inte har haft tid/möjlighet att kontrollera. Vi förutsätter att ordförandens påpekande är riktigt, och känner oss därför (och bara därför) tvungna att reservera oss mot beslutet.

Jordbro den 28 mars 2015

Arne och Karin Törnkvist, Södra Läget 142

.....

.....